



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

29. St-5615/16

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Jasminki Gadža, u stečajnom postupku nad dužnikom OBOJENI METALI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 67625654290, 1. prosinca 2020.,

riješio je

- I. Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika OBOJENI METALI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 67625654290, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, i to u k.o. Hrastje, u zk. ul. br. 10061, kč. br. 12/1, kuća i dvorište Zaboki, površine 601 m² i u zk. ul. br. 10741, kč. br. 10/2, oranica Hrastje, površine 978 m²

namiruju se:

1. stečajna masa stečajnog dužnika OBOJENI METALI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 67625654290 temeljem troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 35.341,03 kn
 2. razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava u preostalom iznosu od 51.408,97 kn.
- II. Nalaže se Financijskoj agenciji, po pravomoćnosti ovog rješenja, isplatiti sa računa broj HR1123900011300028787 za korist:
- stečajnog dužnika OBOJENI METALI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 67625654290 iznos od 35.341,03 kn, na račun broj IBAN HR1824020061100992093
 - razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava iznos od 51.408,97 kn na račun broj IBAN HR121001005186300160, poziv na broj HR 68 1201-67628654290.

Obrazloženje

Nekretnine opisane u toč. I. izreke ovog rješenja, koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika OBOJENI METALI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubrava 132, OIB: 67625654290, unovčene su u stečajnom postupku za iznos od 86.750,00 kn, a prodaju nekretnina provela je Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-5615/16 od 22. rujna 2020., koje je postalo pravomoćno 6. listopada 2020. nekretnine navedene u toč. I izreke ovog rješenja dosuđene su kupcu Denisu Pastuli, Zagreb, Ulica Majstora Radovana 22, OIB: 26005788410 za iznos od 86.750,00 kn tako da diobnu masu u ovom stečajnom predmetu čini iznos od 86.750,00 kn.

Sud je zaključkom od 26. listopada 2020. odredio ročište za diobu kupovnine koja je ostvarena prodajom predmetnih nekretnina.

Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za prodane nekretnine utvrđeno je da je na istima bilo zasnovano založno pravo za korist REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Podneskom od 9. listopada 2020. i na ročištu za diobu kupovnine održanom 1. prosinca 2020., stečajni upravitelj zatražio je za stečajnu masu stečajnog dužnika troškove unovčenja predmeta razlučnog prava iz čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ), u stvarnom iznosu i to: bruto nagrada stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima o načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15, dalje u tekstu: Uredba) prema vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 13.880,00 kn, uvećano za trošak obveznog zdravstvenog osiguranja 7,5% u iznosu od 1.041,00 kn, nagrada privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 3.000,00 kn, uvećano za trošak obveznog zdravstvenog osiguranja 7,5% u iznosu od 225,00 kn, usluge knjigovodstvenog servisa FINEA d.o.o. u iznosu od 8.000,00 kn, troškovi osobnog automobila loko prijevoz u iznosu od 276,00 kn, troškovi osobnog automobila međumjesni prijevoz u iznosu od 544,00 kn, troškovi kancelarijskog materijala, fotokopiranje u iznosu od 167,30 kn, GFI javna objava u iznosu od 234,34 kn, ovjera brisovnog očitovanja hipoteke u iznosu od 107,50 kn, trošak pečata u iznosu od 100,00 kn, trošak FINA-e za provedbu elektroničke dražbe u iznosu od 2.100,00 kn, trošak po računu br. 219/2019 za procjenu nekretnine u iznosu od 4.165,89 kn, trošak arhiviranja dokumentacije u iznosu od 800,00 kn, predvidivi troškovi do zaključenja stečaja (prijevoz, bankovni troškovi) u iznosu od 700,00 kn. Slijedom navedenog sveukupno troškovi iznose 35.341,03 kn.

Stečajni upravitelj je uz podnesak od 9. listopada 2020. dostavio isprave kojima je opravdao i dokumentirao navedene troškove (list 229-240 spisa), a koje je na ročištu za diobu kupovnine održanom 1. prosinca 2020. dao na uvid u izvorniku sudu i razlučnom vjerovniku.

Prema odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5% od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja

znatno niži ili viši odrediti će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos tog poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

Prema ocjeni ovog suda troškovi unovčenja iz članka 254. st. 3. SZ-a su, osim troškova koji su u vezi s prodajom (npr. procjena nekretnine, oglas o prodaji itd.), i svi drugi troškovi koji izravno terete prodanu stvar. Napominje se kako se i troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojima postoji razlučno pravo, ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, namiruju iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu i namiruju se u okviru troškova unovčenja stvari iz čl. 254. st. 3. SZ-a. Valja naglasiti da su predmetne nekretnine opisane u toč. I izreke rješenja bile jedina imovina stečajnog dužnika.

Primjenom čl. 7. i 15. Uredbe za ukupno unovčenu imovinu dužnika stečajnom upravitelju pripada nagrada u bruto iznosu od 13.880,00 kn.

U rješenju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 8. veljače 2019., poslovni broj PŽ-7186/2018 zauzet je pravni stav prema kojem „doprinos za zdravstveno osiguranje nije uključen u bruto iznos nagrade stečajnom upravitelju, jer se radi o doprinosu na osnovicu prema odredbi članka 113. stavak 1.toč.2.1. Zakona o doprinosima pa za navedeni iznos treba uvećati nagradu stečajnom upravitelju, budući da je obveznik doprinosa na osnovicu isplatitelj primitka prema odredbi članka 111. Zakona o doprinosima.“

Slijedom navedenog, nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje predstavlja trošak unovčenja u izreci navedene nekretnine u stvarnom iznosu od 14.921,00 kn.

Prema čl. 4. Uredbe privremenom stečajnom upravitelju pripada pravo na jednokratnu nagradu za poslove obavljene u prethodnom postupku u iznosu od 3.000,00 kn do 20.000,00 kn. Ocjenjujući složenost poslova koje je obavio privremeni stečajni upravitelj za radnje poduzete u prethodnom postupku (sastavljanje izvješća, prikupljanje podataka o imovini i obvezama dužnika, pristup na ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka), sud na temelju čl. 4. i 15. Uredbe smatra da privremenom stečajnom upravitelju pripada nagrada u bruto iznosu od 3.000,00 kn, a što uvećano za 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 225,00 kn iznosi ukupno 3.225,00 kn te predstavlja trošak unovčenja u izreci navedene nekretnine u stvarnom iznosu.

Razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava koji se namiruje iz kupovnine ostvarene prodajom nije imao primjedbi na obračun troškova stečajnog upravitelja te je izjavio da je suglasan sa predloženim obračunom troškova stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj je u odnosu na tražbinu razlučnog vjerovnika naveo da je njegova tražbina višestruko veća od iznosa kupovnine te predlaže da se po odbitku iznosa od 35.341,03 kn preostali iznos od 51.408,97 kn isplati razlučnom vjerovniku.

Kako je iznos osigurane tražbine veći od postignute kupovnine, sud je odredio da se iz postignute kupovnine najprije namire troškovi stečajnog postupka u iznosu od 35.341,03 kn te da se s preostalim iznosom od 51.408,97 kn djelomično namiri razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Slijedom navedenog sud je primjenom odredbe čl. 254. st. 3. SZ-a odlučio kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 1. prosinca 2020.

SUTKINJA
Jasminka Gadža

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranu.

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. REPUBLIKA HRVATSKA po ŽDO Zagreb
- 3 e - oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1789b-3f476**

Kontrolni broj: **092a7-3875e-9922c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JASMINKA GADŽA, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.